Gemeinde Querenhorst

Verwaltungsvorlage Fachbereich: Finanzen	**Vorlagen-Nr.: 183** Vorlage ist öffentlich Datum: 01.12.2017	

Tagesordnungspunkt

Antrag von Ratsmitglied Beckmann vom 13.11.2017;
Beratung über weitere Vorgehensweise im Baugebiet Finkenspring

Vorgesehene Beratungsfolge:		*Beschluss geändert*		*Abstimmungsergebnis*		
Datum		*Ja*	*Nein*	*Ja*	*Nein*	*Enth.*
14.12.2017	GR Querenhorst					

Finanzielle Auswirkungen					
Ergebnishaushalt		☐	Kosten		EUR
Finanzhaushalt		☐	Produkt		
Kostenstelle			Sachkonto		
Ansatz		EUR	verfügbar		EUR

Verantwortlichkeit	
gefertigt:	Gemeinde-direktor:
gez. Schulz	gez. Schulz
(Schulz)	(Schulz)

Beschlussvorschlag:

Wird in der Sitzung durch den Rat Querenhorst formuliert.

Sach- und Rechtslage:

Das Ratsmitglied Beckmann hat mit Antrag vom 07.11.2017 – Eingang 13.11.2017 – beantragt, dass der Rat in seiner nächsten Sitzung über die weitere Vorgehensweise im Baugebiet Finkenspring berät.

Dieser Antrag wurde Form- und Fristgerecht gestellt. Gem. § 56 NKomVG wurde dieser Antrag daher auf die Tagesordnung der Ratssitzung am 14.12.2017 aufgenommen. Der Rat hat darüber zu beschließen, ob und wie dieser Antrag in der Sitzung behandelt werden soll.

Aus diesem Grund wurde auf die Vorbereitung eines Beschlussvorschlags durch die Verwaltung verzichtet.

Die Verwaltung verweist auf die in dieser Angelegenheit bereits zahlreich geführten Vorgespräche und die hierbei zunächst im Rat abgestimmte und vereinbarte weitere Vorgehensweise in der Besprechung am 10.10.2017. Hierbei war der Rat Querenhorst umfassend beteiligt und informiert und hat sich mehrheitlich für die als bekannt unterstellte weitere Vorgehensweise ausgesprochen. Anhaltspunkte, hiervon zum jetzigen Zeitpunkt abzuweichen, sind – zumindest nach Informationslage der Verwaltung – derzeit nicht gegeben.

Anlagen:

- Antrag von Ratsmitglied Beckmann

Elektronische Version, im Original unterzeichnet.

Reinhard Beckmann

Saegerbergweg 36
38368 Querenhorst
07.11.2017

Herrn
Gemeindedirektor Schulz

Antrag zur nächsten Ratssitzung der Gemeinde Querenhorst

Hiermit stelle ich den Antrag, dass der Rat über die weitere Vorgehensweise im Baugebiet Finkenspring berät.

1. Änderung des Bebauungsplanes
2. Abschnittsbildung

Das Planungsbüro Kuhn ist einst Planer des Baugebietes gewesen. Herr Lars Kuhn als verantwortlicher Geschäftsführer ist bereit über Möglichkeiten der Zusammenarbeit zu diskutieren, ob Erschließungsvertrag (Helmstedter Baukontor, dessen Geschäftsführer er ist) oder andere Varianten.

Anmerkung: Die beiden Grundstückseigner bleiben bei ihrer Meinung. Wenn die Gartenanteile ihrer Grundstücke von Erschließungskosten ausgeklammert werden, dann verkaufen sie den Grund und Boden für den Straßenkörper. Die Meinung ist unverändert. Mehrere Bemühungen waren zwecklos.
Das Leitungsrecht ist ja per Gerichtsbeschluss eingeräumt.

Ich bitte das Urteil dem Rat zu erläutern.

Tel. 05358/294
Handy: 01708935344
Fax 05358/9849037
e-mail:ReinhardBeckmann@t-online.de