

Gemeinde Mariental

Verwaltungsvorlage					Vorlagen-Nr.: 057/19				
Fachbereich: Bauen und Ordnung					Datum: 08.05.2019				
Tagesordnungspunkt									
Instandsetzung von Nebenanlagen im Zuge der Ortsdurchfahrt der L 651									
Vorgesehene Beratungsfolge:					Beschluss ge- ändert		Abstimmungsergebnis		
Datum	Gremium			Status	Ja	Nein	Ja	Nein	Enth.
23.05.2019	VA Mariental			nö					
23.05.2019	GR Mariental			ö					

Finanzielle Auswirkungen						Verantwortlichkeit	
Ergebnishaushalt	☒	Kosten	270.000,00	EUR		gefertigt:	Gemeinde- direktor:
Finanzaushalt	☐	Produkt	54100			gez. Nitsche	gez. Rietz
Kostenstelle	321200	Sachkonto	4212000				
Ansatz 2019 Rückstellun- gen	120.000,00	EUR	verfügbar	120.000,00	EUR	(Nitsche)	(Rietz)

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Mariental beschließt die erforderliche Instandsetzung der Nebenanlagen im Zuge der grundhaften Instandsetzung der Fahrbahn in der Ortsdurchfahrt der L 651 in Mariental-Horst durch das Land Niedersachsen. Die Verwaltung wird beauftragt, das Vergabeverfahren durchzuführen und das Ergebnis über die Zuschlagserteilung dem Verwaltungsausschuss mitzuteilen.

Der Verwaltungsausschuss bereitet die Beschlussfassung entsprechend vor.

Sach- und Rechtslage:

Der Verwaltungsausschuss hatte sich bereits mit Beschluss vom 15.09.2016 grundsätzlich für die Erneuerung der Nebenanlagen und die barrierefreie Gestaltung der Bushaltestellen in der Ortsdurchfahrt der L 651 im Rahmen der Fahrbahnerneuerung durch das Land Niedersachsen ausgesprochen. Eine abschließende Entscheidung über die Durchführung der Maßnahme sollte getroffen werden, sobald die voraussichtlich entstehenden Kosten feststehen.

Diese Maßnahme erfolgt als Gemeinschaftsprojekt in Zusammenarbeit mit dem Geschäftsbereich Wolfenbüttel der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, der als zuständiger Straßenbaulastträger die Fahrbahn grundhaft instand setzen lässt.

Im Zuge dieser Maßnahme sollen auch die Borde und Gehwege, soweit erforderlich, mit instandgesetzt und den Verkehrsverhältnissen entsprechend angepasst werden. Außerdem wird in diesem Zuge auch die von der Gemeinde Mariental bereits beschlossene Erneuerung

der vier Bushaltestellen in der Ortsdurchfahrt mit ausgeschrieben und durchgeführt. Die Erneuerung der Bushaltestellen hatte der Rat bereits in seiner Sitzung am 20.09.2018 auf Grundlage der Vorlage Nr. 070/18 beschlossen.

Die Instandsetzung der in der Straßenbaulast der Gemeinde Mariental stehenden Nebenanlagen der L 651 umfasst folgende Maßnahmen:

1. Gehweganbindung von der Haltestelle an der B 244 bis zur Einmündung der L 651 und die Anbindung an den Rad-/Gehweg
2. Erneuerung der Borde entlang des Campingplatzes, da diese überwiegend schadhaft sind. Der Gehweg wird angepasst.
3. In Höhe der Gaststätte der Alten Wache werden die Borde auf beiden Straßenseiten erneuert und an einer Stelle zur barrierefreien Querung abgesenkt.
4. Die Einmündung des Dahlienplatzes gegenüber der Buchenallee wird vom Land umgestaltet. Die Gemeinde passt die geänderte Gehwegführung an. Die Grundstückszufahrt zum Grundstück der „Alten Wache – Berliner Platz 1“ wird in diesem Zuge umgebaut und zur Gewährleistung der Verkehrssicherheit rechtwinklig auf die Landesstraße geführt.
5. Am Dahlienplatz wird der Bord auf der Südseite der L 651 erneuert. Die Naturborde können voraussichtlich aufgrund der teerbelasteten Asphaltschichten nicht wiederverwendet werden. Es wird ersatzweise ein neuer Betonbord hergestellt.
6. Auf der Nordseite erfolgt eine Befestigung im Seitenstreifen auf Breite des vorhandenen Waldweges in Richtung Altersheim in der Tiefe des Seitenstreifens. Das Oberflächenwasser wird auf der Breite der Waldfläche in den Wald entwässert.
7. An der Bushaltestelle „Horst“ soll der Gehweg gerade und parallel zur Fahrbahn durchgezogen werden. Nach der bisherigen Planung sollte der Gehweg verschwenkt werden. Links und rechts des Wartehäuschens bis an das Grundstück der Höfe wird eine Rasenfläche hergestellt. Durch diese Maßnahme ergibt sich eine Kostenersparnis.
8. Die Hochborde werden an der Haltestelle „Höfe“ zur barrierefreien Querung auf beiden Straßenseiten abgesenkt. Eine Mittelinsel kann dort aufgrund der Platzverhältnisse nicht hergestellt werden.
9. Der Gehweg auf der Nordseite zwischen Gartenstraße und den ehemaligen Zollhäusern müsste nach den technischen Vorschriften mit dem einzuhaltenden Sicherheitsstreifen auf einer Breite von 2 m ausgebaut werden. Da das Gelände im Bereich des Waldes teilweise abfällt, müssten teilweise Winkelstützen eingebaut werden, was zu erhöhten Baukosten führen würde. Da der Gehweg dort kaum frequentiert wird, ist es geplant, eine Mittelinsel als Querungshilfe zum Wechsel auf die Südseite zu schaffen. Der Gehweg auf der Südseite bleibt von der Gartenstraße bis zum Eingang zum Vereinsheim erhalten. Der Gehweg von dort bis zur Querungshilfe wird zurückgebaut und an dieser Stelle ein Versicherungstreifen hergestellt.

Das Ingenieurbüro Weinkopf wird dem Gemeinderat die Ausbauplanung in der Ratssitzung vorstellen.

Die Kosten für die beschriebene Instandsetzung der Nebenanlagen wird auf insgesamt 270.000,00 € brutto einschließlich Nebenkosten und Sicherheit wie folgt beziffert:

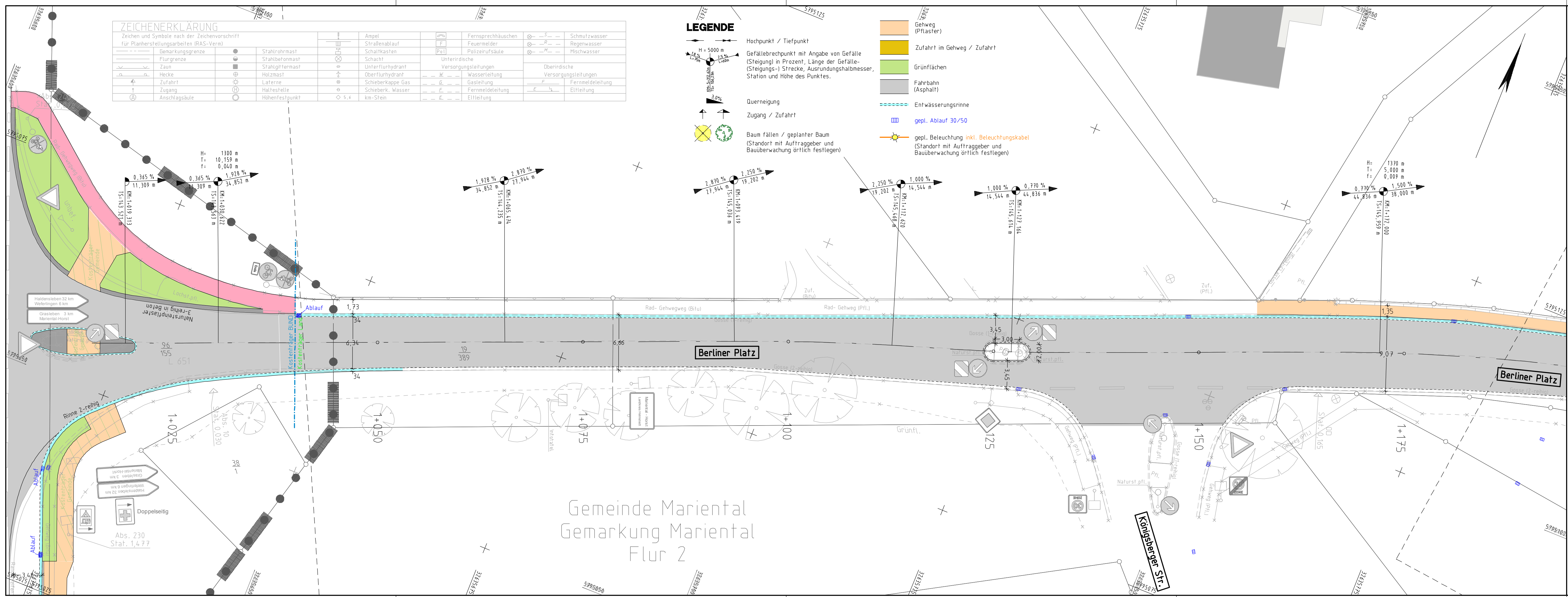
Baukosten Nebenanlagen:	172.000,00 €
Anteil an Baustelleneinrichtung	30.000,00 €
Baunebenkosten	24.000,00 €
rd. 20 % Sicherheit	<u>44.000,00 €</u>
Gesamtkosten:	270.000,00 €

Im Haushalt 2019 waren bisher 120.000,00 € für diese Maßnahme veranschlagt. Da in 2018 die Planung noch nicht vorlag, war dieser Ansatz nur grob und pauschal geschätzt worden. Mittlerweile liegt eine Kostenschätzung der Ingenieurbüros Weinkopf vor. Darauf basiert die Berechnung der Gesamtkosten in Höhe von 270.000,00 €. Welches Ergebnis die öffentliche Ausschreibung erbringt, bleibt abzuwarten. Ein Sicherheitsbetrag wurde veranschlagt. Die Finanzierung der entstehenden Mehraufwendungen erfolgt einerseits aus Rückstellungen aus 2018 in Höhe von 120.000,00 € und andererseits aus der Bereitstellung zusätzlicher Mittel über den vom Rat noch zu verabschiedenden Nachtrag 2019.

Anlagen:

- Lagepläne

Elektronische Version, im Original unterzeichnet.



Blatt	1	2	3	4	5	6	7
-------	---	---	---	---	---	---	---

3.			
2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt

Entwurfsbearbeitung:



WEINKOPF
INGENIEURE FÜR BAUWESEN GmbH
BERATEN • PLANEN • REALISIEREN
Hameln • Helmstedt • Wolfenbüttel
Johannesstraße 7a, 38350 Helmstedt
Tel.: 053 51 / 53 68 0, Fax: 053 51 / 53 68 11

bearbeitet

gezeichnet

geprüft:

Datum

03.05.2019

mai 2019

Zeichen

Härtl

Grube

Entwurfsbegleitung:



Gemeinde Mariental
Samtgemeinde Grasleben
Bahnhofstraße 4 38368 Grasleben

Projekt-Nr.:

Datum

Zeichen

nachgeprüft:

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen



Unterlage / Blatt-Nr.:

5 / 2

L 651 / 10 / 0 / 1+000

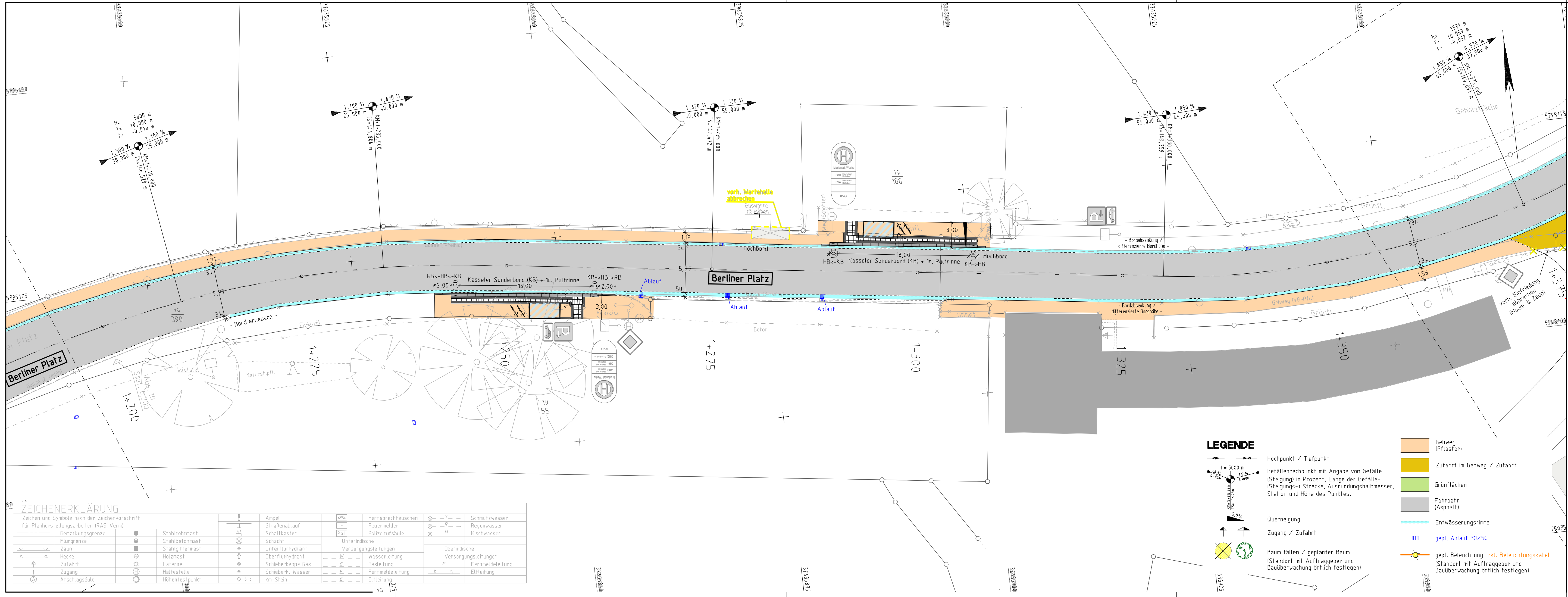
L 651 / 10 / 1080 / 2+080

Lageplan

Maßstab: 1:250

PROJIS - Nr.:	Projekt - Nr.:	nach-/geprüft:
---------------	----------------	----------------

Instandsetzung der OD Mariental-Horst -L 651-		



ZEICHENERKLÄRUNG			
Zeichen und Symbole nach der Zeichenvorschrift für Planherstellungsarbeiten (RAS-Verm)			
--- Gemarkungsgrenze	● Stahlrohrmast	⊕ Ampel	⊠ Fernsprechkäuschen
--- Flurgrenze	■ Stahlbetonmast	⊕ Straßenablauf	⊠ Feuermelder
--- Zaun	■ Stahlgittermast	⊕ Schaltkasten	⊠ Polizeirufsäule
--- Hecke	⊕ Holzmast	⊕ Schacht	⊕ Unterirdische Versorgungsleitungen
↑ Zufahrt	⊕ Laterne	⊕ Oberflurhydrant	⊕ Wasserleitung
↑ Zugang	⊕ Haltestelle	⊕ Schieberkappe Gas	⊕ Gasleitung
⊕ Anschlagssäule	⊕ Höhenfestpunkt	⊕ Schieberk. Wasser	⊕ Fernmeldeleitung
		⊕ km-Stein	⊕ Eltleitung

LEGENDE

- Hochpunkt / Tiefpunkt
- Gefällebrechpunkt mit Angabe von Gefälle (Steigung) in Prozent, Länge der Gefälle- (Steigungs-) Strecke, Ausrundungshalbmesser, Station und Höhe des Punktes.
- Querneigung
- Zugang / Zufahrt
- Baum fällen / geplanter Baum (Standort mit Auftraggeber und Bauüberwachung örtlich festlegen)
- Gehweg (Pflaster)
- Zufahrt im Gehweg / Zufahrt
- Grünflächen
- Fahrbahn (Asphalt)
- Entwässerungsrinne
- gepl. Ablauf 30/50
- gepl. Beleuchtung inkl. Beleuchtungskabel (Standort mit Auftraggeber und Bauüberwachung örtlich festlegen)

Blatt 1 2 3 4 5 6 7

3.			
2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt

Entwurfsbearbeitung:

WEINKOPF
INGENIEURE FÜR BAUWESEN GmbH
BERATEN • PLANEN • REALISIEREN
Hameln • Helmstedt • Wolfenbüttel
Johannesstraße 7a, 38350 Helmstedt
Tel.: 053 51 / 53 68 0, Fax: 053 51 / 53 68 11

bearbeitet	03.05.2019	Härtl
gezeichnet	Mai 2019	Grube
geprüft:		

Entwurfsbegleitung:

Gemeinde Mariental
Samtgemeinde Grasleben
Bahnhofstraße 4 38368 Grasleben

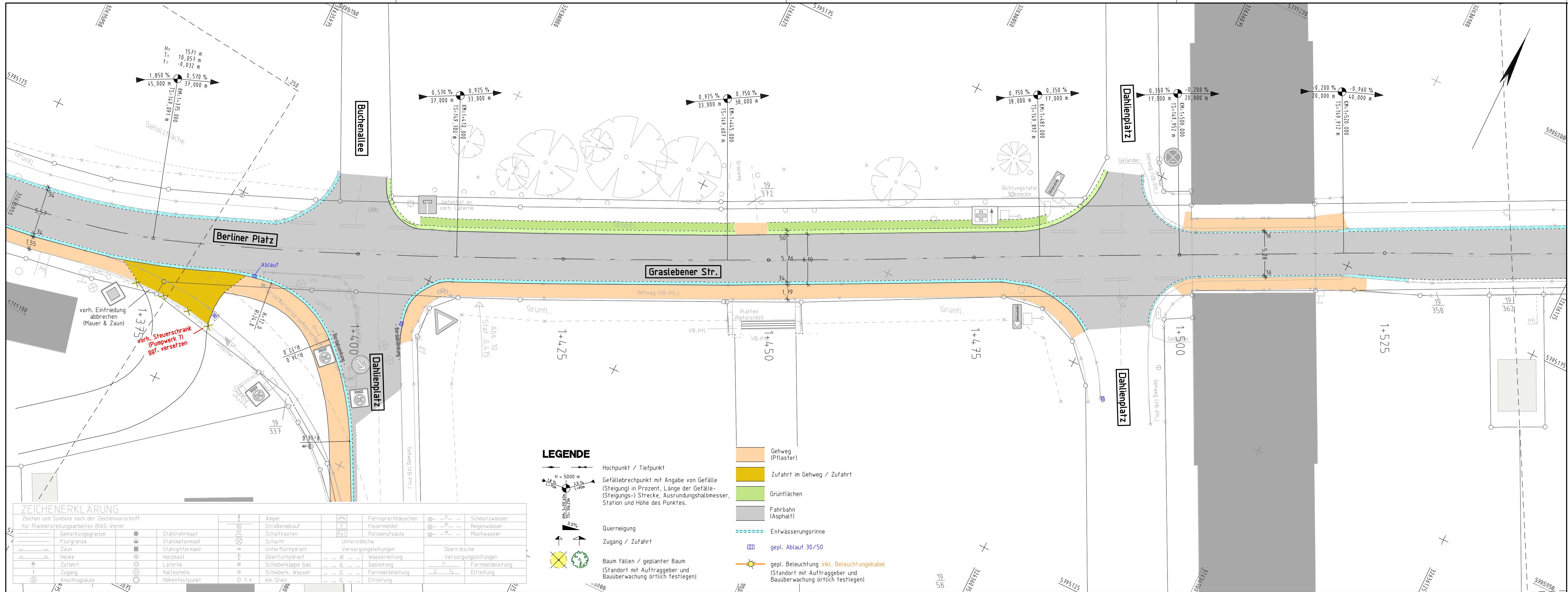
Projekt-Nr.:	Datum	Zeichen
nachgeprüft:		

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen

Unterlage / Blatt-Nr.: 5 / 3
Lageplan
Maßstab: 1:250

PROJIS - Nr.:	Projekt - Nr.:	nach-/geprüft:
---------------	----------------	----------------

Instandsetzung der
OD Mariental-Horst -L 651-



ZEICHENERKLÄRUNG			
Zeichen und Symbole nach der Zeichenvorschrift für Planherstellung (RAS-Vorm)			
--- Gemarkungsgrenze	● Stahlrohrmast	⊕ Ampel	⊕ Fernsprechkäuschen
--- Flurgrenze	■ Stahlbetonmast	⊕ Straßenablauf	⊕ Feuermelder
--- Zaun	■ Stahlgittermast	⊕ Schaltkasten	⊕ Polizeirufsäule
--- Hecke	⊕ Holzmast	⊕ Schacht	⊕ Unterirdische Versorgungsleitungen
↑ Zufahrt	⊕ Laterne	⊕ Oberflurhydrant	⊕ Wasserleitung
↑ Zugang	⊕ Halbestelle	⊕ Schieberkappe Gas	⊕ Gasleitung
⊕ Anschlagssäule	⊕ Höhenfestpunkt	⊕ Schieberk. Wasser	⊕ Fernmeldeleitung
		⊕ km-Stein	⊕ Eltleitung

LEGENDE

Hochpunkt / Tiefpunkt

Gefällebrechpunkt mit Angabe von Gefälle (Steigung) in Prozent, Länge der Gefälle (Steigungs-) Strecke, Ausrundungshalbmesser, Station und Höhe des Punktes.

Querneigung

Zugang / Zufahrt

Baum fällen / geplanter Baum (Standort mit Auftraggeber und Bauüberwachung örtlich festlegen)

Gehweg (Pflaster)

Zufahrt im Gehweg / Zufahrt

Grünflächen

Fahrbahn (Asphalt)

Entwässerungsrinne

gepl. Ablauf 30/50

gepl. Beleuchtung inkl. Beleuchtungskabel (Standort mit Auftraggeber und Bauüberwachung örtlich festlegen)

Blatt

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

3.			
2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt

Entwurfsbearbeitung:

WEINKOPF

INGENIEURE FÜR BAUWESEN GmbH

BERATEN • PLANEN • REALISIEREN

Hameln • Helmstedt • Wolfenbüttel

Johannesstraße 7a, 38350 Helmstedt

Tel.: 053 51 / 53 68 0, Fax: 053 51 / 53 68 11

bearbeitet	03.05.2019	Härtl
gezeichnet	Mai 2019	Grube
geprüft:		

1527 OD Mariental-Horst \ AF050B04.PLT \ AF050B04 \ 03.05.19 \ Härtl

Entwurfsbegleitung:	Projekt-Nr.:
	Datum
Gemeinde Mariental	Zeichen
Samtgemeinde Grasleben	nachgeprüft:
Bahnhofstraße 4 38368 Grasleben	

	Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen	Unterlage / Blatt-Nr.: 5 / 4
	L 651 / 10 / 0 / 1+000	Lageplan
	L 651 / 10 / 1080 / 2+080	Maßstab: 1:250
PROJIS - Nr.:	Projekt - Nr.:	nach-/geprüft:

Instandsetzung der OD Mariental-Horst -L 651-



Blatt	1	2	3	4	5	6	7
3.							
2.							
1.							
Nr.	Art der Änderung					Datum	Aufgestellt

Entwurfsbearbeitung:
WEINKOPF
INGENIEURE FÜR BAUWESEN GmbH
BERATEN • PLANEN • REALISIEREN
Helmstedt • Helmstedt • Wolfenbüttel
Johannesstraße 7a, 38350 Helmstedt
Tel.: 053 51 / 53 68 0, Fax: 053 51 / 53 68 11

bearbeitet 03.05.2019 Härtl
gezeichnet Mai 2019 Grube
geprüft:

Entwurfsbegleitung:
Gemeinde Mariental
Samtgemeinde Grasleben
Bahnhofstraße 4 38368 Grasleben

Projekt-Nr.:
Datum
Zeichen
nachgeprüft:

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
L 651 / 10 / 0 / 1+000
L 651 / 10 / 1080 / 2+080

Unterlage / Blatt-Nr.: 5 / 6
Lageplan
Maßstab: 1:250

PROJIS - Nr.: Projekt - Nr.: nach-geprüft:

Instandsetzung der
OD Mariental-Horst -L 651-



ZEICHENERKLÄRUNG									
Zeichen und Symbole nach der Zeichenvorschrift für Planherstellungsarbeiten (RAS-Verm)									
--- Gemarkungsgrenze	● Stahlrohrmast	⊕ Ampel	⊕ Fernsprechkäuschen	⊕ Schmutzwasser					
--- Flurgrenze	● Stahlbetonmast	⊕ Straßenablauf	⊕ Feuermelder	⊕ Regenwasser					
--- Zaun	● Stahlgittermast	⊕ Schaltkasten	⊕ Polizeirufsäule	⊕ Mischwasser					
--- Hecke	⊕ Holzmast	⊕ Schacht	⊕ Unterirdische Versorgungsleitungen	⊕ Oberirdische Versorgungsleitungen					
↑ Zufahrt	⊕ Laterne	⊕ Oberflurhydrant	⊕ Wasserleitung	⊕ Fernmeldeleitung					
↑ Zugang	⊕ Haltestelle	⊕ Schieberkappe Gas	⊕ Gasleitung	⊕ Eltleitung					
⊕ Anschlagssäule	⊕ Höhenfestpunkt	⊕ Haltestelle	⊕ Eltleitung	⊕ Eltleitung					

LEGENDE

- Hochpunkt / Tiefpunkt
- Gefällebrechpunkt mit Angabe von Gefälle (Steigung) in Prozent, Länge der Gefälle- (Steigungs-) Strecke, Ausrundungshalbmesser, Station und Höhe des Punktes.
- Querneigung
- Zugang / Zufahrt
- Baum fällen / geplanter Baum (Standort mit Auftraggeber und Bauüberwachung örtlich festlegen)
- Gehweg (Pflaster)
- Zufahrt im Gehweg / Zufahrt
- Grünflächen
- Fahrbahn (Asphalt)
- Entwässerungsrinne
- gepl. Ablauf 30/50
- gepl. Beleuchtung inkl. Beleuchtungskabel (Standort mit Auftraggeber und Bauüberwachung örtlich festlegen)

Blatt 1 2 3 4 5 6 7

3.			
2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt

Entwurfsbearbeitung:
WEINKOPF
INGENIEURE FÜR BAUWESEN GmbH
BERATEN • PLANEN • REALISIEREN
Hameln • Helmstedt • Wolfenbüttel
Johannesstraße 7a, 38350 Helmstedt
Tel.: 053 51 / 53 68 0, Fax: 053 51 / 53 68 11

bearbeitet	03.05.2019	Härtl
gezeichnet	Mai 2019	Grube
geprüft:		

Entwurfsbegleitung:
Gemeinde Mariental
Samtgemeinde Grasleben
Bahnhofstraße 4 38368 Grasleben

Projekt-Nr.:		
Datum		
Zeichen		
nachgeprüft:		

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
L 651 / 10 / 0 / 1+000
L 651 / 10 / 1080 / 2+080

Unterlage / Blatt-Nr.:	5 / 7
Lageplan	
Maßstab:	1:250

PROJIS - Nr.:	Projekt - Nr.:	nach-/geprüft:
---------------	----------------	----------------

Instandsetzung der
OD Mariental-Horst -L 651-