



SAMTGEMEINDE GRASLEBEN

Der Samtgemeindebürgermeister

Bekanntmachung

13. Änderung des Flächennutzungsplanes; Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung für das in der Anlage dargestellte Gebiet.

Die Planung der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes betrifft eine rd. 5,93 ha große Fläche im östlichen Siedlungsbereich des Ortes Grasleben, mit der im Flächennutzungsplan (FNP) eine Wohnbaufläche und eine gemischte Baufläche statt bisher eine Fläche für die Landwirtschaft, Gewerbe- und Mischgebiete dargestellt werden. Ferner wird eine Fläche für die Abwasserbeseitigung übernommen. Mit dieser Änderung wird die Aufstellung des Bebauungsplanes „Krumme Wiesen“ der Mitgliedsgemeinde Grasleben vorbereitet.

Mit dem Aufstellungsbeschluss vom 04.04.2022 für diese Planung hat der Samtgemeindeausschuss auch die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Gemäß § 3 (1) und § 4 a (1) Baugesetzbuch erfolgt die öffentliche Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung durch Auslegung des Entwurfes der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Einsichtnahme im Rathaus der Samtgemeinde Grasleben, Bahnhofstraße 4, 38368 Grasleben, Zimmer O.11, in **der Zeit vom 01.03.2023 bis einschließlich zum 17.03.2023 während der Dienststunden.**

Dienststunden:

montags: 08.30 bis 16.00 Uhr
dienstags: 08.30 bis 16.00 Uhr
mittwochs: 08.30 bis 16.00 Uhr
donnerstags 08.30 bis 18.00 Uhr
freitags 08.30 bis 12.30 Uhr

Auf Wunsch werden der interessierten Öffentlichkeit auch Informationen über die allgemeinen Ziele, Zwecke und voraussichtlichen Auswirkungen der Planung gegeben. Während dieser Zeit können Äußerungen vorgebracht, bzw. schriftlich eingereicht werden.

Grasleben, den 16.02.2023

Im Auftrage


Nitsche

Ortsübliche Bekanntmachung auf der Homepage der Samtgemeinde und Aushang in den Aushangkästen gem. § 8 Abs. 2 Hauptsatzung der Gemeinde Grasleben vom 01.11.2021 (Amtsblatt für den Landkreis Helmstedt Nr. 46/2016 vom 10.11.2021)