Gemeinde Mariental

Verwaltungsvorlage Fachbereich: Bauen und Ordnung	**Vorlagen-Nr.: 057/19** Datum: 08.05.2019	

Tagesordnungspunkt

Instandsetzung von Nebenanlagen im Zuge der Ortsdurchfahrt der L 651

Vorgesehene Beratungsfolge:			*Beschluss geändert*		*Abstimmungsergebnis*		
Datum	*Gremium*	*Status*	*Ja*	*Nein*	*Ja*	*Nein*	*Enth.*
23.05.2019	VA Mariental	nö					
23.05.2019	GR Mariental	ö					

Finanzielle Auswirkungen					
Ergebnishaushalt		☒	Kosten	270.000,00	EUR
Finanzhaushalt		☐	Produkt	**54100**	
Kostenstelle	**321200**		Sachkonto	4212000	
Ansatz 2019 Rückstellungen	120.000,00	EUR	verfügbar	120.000,00	EUR

Verantwortlichkeit	
gefertigt:	Gemeindedirektor:
gez. Nitsche	gez. Rietz
(Nitsche)	(Rietz)

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Mariental beschließt die erforderliche Instandsetzung der Nebenanlagen im Zuge der grundhaften Instandsetzung der Fahrbahn in der Ortsdurchfahrt der L 651 in Mariental-Horst durch das Land Niedersachsen. Die Verwaltung wird beauftragt, das Vergabeverfahren durchzuführen und das Ergebnis über die Zuschlagserteilung dem Verwaltungsausschuss mitzuteilen.

Der Verwaltungsausschuss bereitet die Beschlussfassung entsprechend vor.

Sach- und Rechtslage:

Der Verwaltungsausschuss hatte sich bereits mit Beschluss vom 15.09.2016 grundsätzlich für die Erneuerung der Nebenanlagen und die barrierefreie Gestaltung der Bushaltestellen in der Ortsdurchfahrt der L 651 im Rahmen der Fahrbahnerneuerung durch das Land Niedersachsen ausgesprochen. Eine abschließende Entscheidung über die Durchführung der Maßnahme sollte getroffen werden, sobald die voraussichtlich entstehenden Kosten feststehen.

Diese Maßnahme erfolgt als Gemeinschaftsprojekt in Zusammenarbeit mit dem Geschäftsbereich Wolfenbüttel der Niedersächsischen Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, der als zuständiger Straßenbaulastträger die Fahrbahn grundhaft instand setzen lässt.

Im Zuge dieser Maßnahme sollen auch die Borde und Gehwege, soweit erforderlich, mit instandgesetzt und den Verkehrsverhältnissen entsprechend angepasst werden. Außerdem wird in diesem Zuge auch die von der Gemeinde Mariental bereits beschlossene Erneuerung

der vier Bushaltestellen in der Ortsdurchfahrt mit ausgeschrieben und durchgeführt. Die Erneuerung der Bushaltestellen hatte der Rat bereits in seiner Sitzung am 20.09.2018 auf Grundlage der Vorlage Nr. 070/18 beschlossen.

Die Instandsetzung der in der Straßenbaulast der Gemeinde Mariental stehenden Nebenanlagen der L 651 umfasst folgende Maßnahmen:

1. Gehweganbindung von der Haltestelle an der B 244 bis zur Einmündung der L 651 und die Anbindung an den Rad-/Gehweg
2. Erneuerung der Borde entlang des Campingplatzes, da diese überwiegend schadhaft sind. Der Gehweg wird angepasst.
3. In Höhe der Gaststätte der Alten Wache werden die Borde auf beiden Straßenseiten erneuert und an einer Stelle zur barrierefreien Querung abgesenkt.
4. Die Einmündung des Dahlienplatzes gegenüber der Buchenallee wird vom Land umgestaltet. Die Gemeinde passt die geänderte Gehwegführung an. Die Grundstückszufahrt zum Grundstück der „Alten Wache – Berliner Platz 1“ wird in diesem Zuge umgebaut und zur Gewährleistung der Verkehrssicherheit rechtwinklig auf die Landesstraße geführt.
5. Am Dahlienplatz wird der Bord auf der Südseite der L 651 erneuert. Die Naturborde können voraussichtlich aufgrund der teerbelasteten Asphaltschichten nicht wiederverwendet werden. Es wird ersatzweise ein neuer Betonbord hergestellt.
6. Auf der Nordseite erfolgt eine Befestigung im Seitenstreifen auf Breite des vorhandenen Waldweges in Richtung Altersheim in der Tiefe des Seitenstreifens. Das Oberflächenwasser wird auf der Breite der Waldfläche in den Wald entwässert.
7. An der Bushaltestelle „Horst“ soll der Gehweg gerade und parallel zur Fahrbahn durchgezogen werden. Nach der bisherigen Planung sollte der Gehweg verschwenkt werden. Links und rechts des Wartehäuschens bis an das Grundstück der Höfe wird eine Rasenfläche hergestellt. Durch diese Maßnahme ergibt sich eine Kostenersparnis.
8. Die Hochborde werden an der Haltestelle „Höfe“ zur barrierefreien Querung auf beiden Straßenseiten abgesenkt. Eine Mittelinsel kann dort aufgrund der Platzverhältnisse nicht hergestellt werden.
9. Der Gehweg auf der Nordseite zwischen Gartenstraße und den ehemaligen Zollhäusern müsste nach den technischen Vorschriften mit dem einzuhaltenden Sicherheitsstreifen auf einer Breite von 2 m ausgebaut werden. Da das Gelände im Bereich des Waldes teilweise abfällt, müssten teilweise Winkelstützen eingebaut werden, was zu erhöhten Baukosten führen würde. Da der Gehweg dort kaum frequentiert wird, ist es geplant, eine Mittelinsel als Querungshilfe zum Wechsel auf die Südseite zu schaffen. Der Gehweg auf der Südseite bleibt von der Gartenstraße bis zum Eingang zum Vereinsheim erhalten. Der Gehweg von dort bis zur Querungshilfe wird zurückgebaut und an dieser Stelle ein Versicherungsstreifen hergestellt.

Das Ingenieurbüro Weinkopf wird dem Gemeinderat die Ausbauplanung in der Ratssitzung vorstellen.

Die Kosten für die beschriebene Instandsetzung der Nebenanlagen wird auf insgesamt 270.000,00 € brutto einschließlich Nebenkosten und Sicherheit wie folgt beziffert:

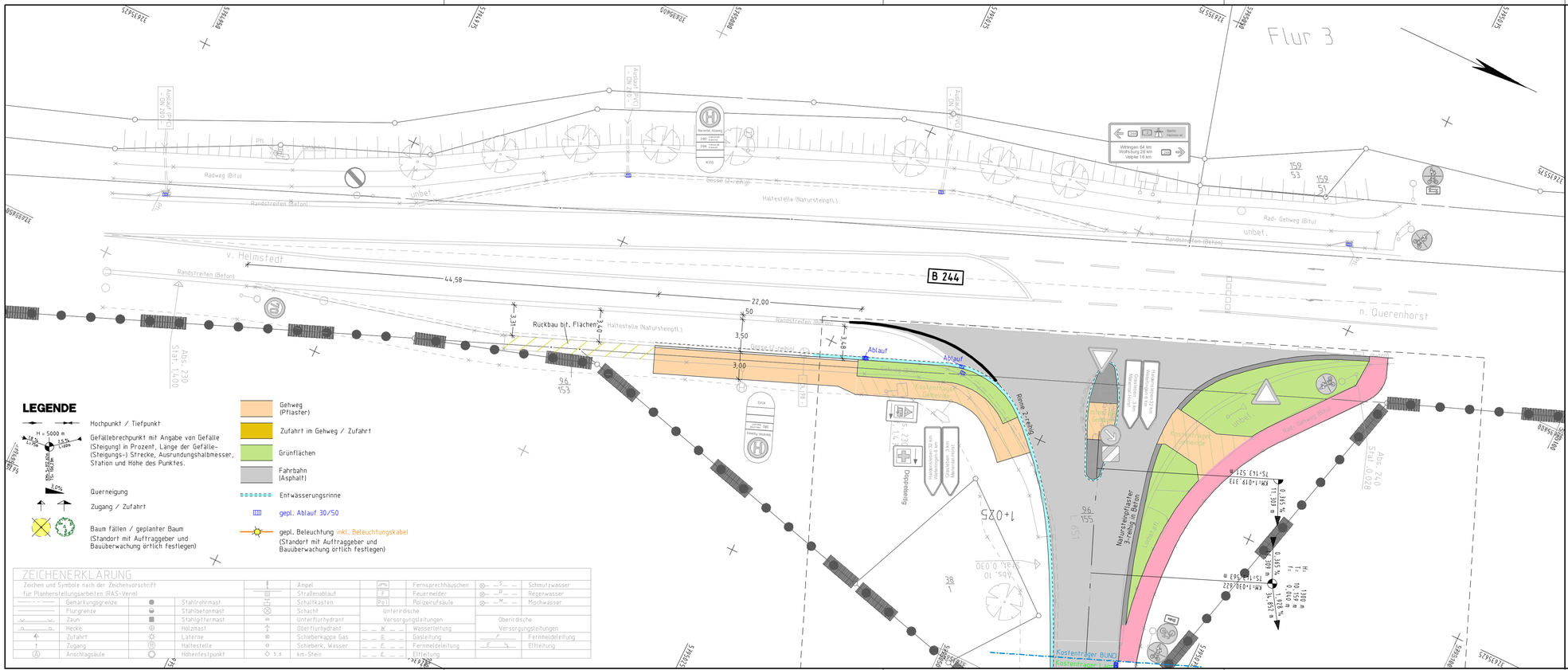
Baukosten Nebenanlagen:	172.000,00 €
Anteil an Baustelleneinrichtung	30.000,00 €
Baunebenkosten	24.000,00 €
rd. 20 % Sicherheit	44.000,00 €
Gesamtkosten:	**270.000,00 €**

Im Haushalt 2019 waren bisher 120.000,00 € für diese Maßnahme veranschlagt. Da in 2018 die Planung noch nicht vorlag, war dieser Ansatz nur grob und pauschal geschätzt worden. Mittlerweile liegt eine Kostenschätzung der Ingenieurbüros Weinkopf vor. Darauf basiert die Berechnung der Gesamtkosten in Höhe von 270.000,00 €. Welches Ergebnis die öffentliche Ausschreibung erbringt, bleibt abzuwarten. Ein Sicherheitsbetrag wurde veranschlagt. Die Finanzierung der entstehenden Mehraufwendungen erfolgt einerseits aus Rückstellungen aus 2018 in Höhe von 120.000,00 € und andererseits aus der Bereitstellung zusätzlicher Mittel über den vom Rat noch zu verabschiedenden Nachtrag 2019.

Anlagen:

- Lagepläne

Elektronische Version, im Original unterzeichnet.



Blatt 1 2 3 4 5 6 7

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
3.			
2.			
1.			

Entwurfsbearbeitung:

WEINKOPF
INGENIEURE FÜR BAUWESEN GmbH
BERATEN • PLANEN • REALISIEREN
Hameln • Helmstedt • Wolfenbüttel
Johannesstraße 7a, 38350 Helmstedt
Tel.: 053 51 / 53 68 0, Fax: 053 51 / 53 68 11

	Datum	Zeichen
bearbeitet	03.05.2019	Härtl
gezeichnet	Mai 2019	Grube
geprüft:		

1527 OD Mariental-Horst \ AF050B01.PLT \ AF050B01 \ 03.05.19 \ Härtl

Entwurfsbegleitung:

Gemeinde Mariental
Samtgemeinde Grasleben
Bahnhofstraße 4 38368 Grasleben

Projekt-Nr.:

	Datum	Zeichen
nachgeprüft:		

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
L 651 / 10 / 0 / 1+000
L 651 / 10 / 1080 / 2+080

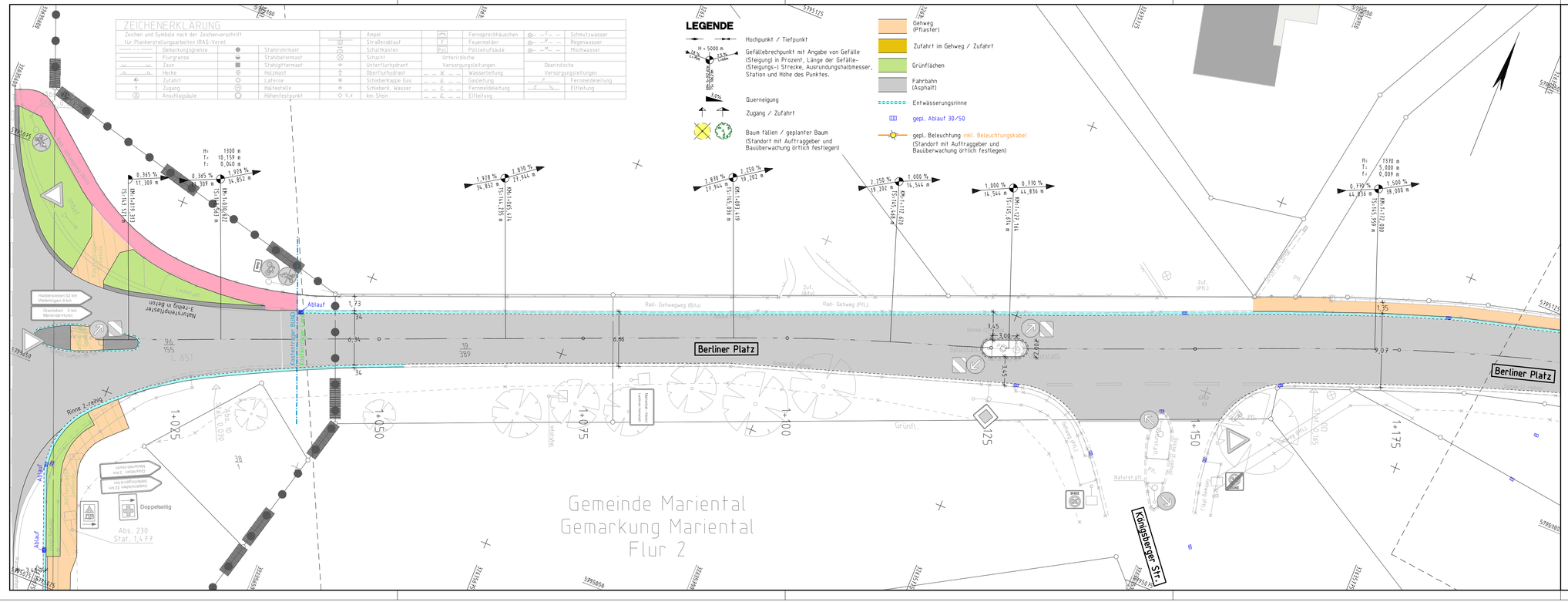
Unterlage / Blatt-Nr.: 5 / 1

Lageplan

Maßstab: 1:250

PROJIS - Nr.: Projekt - Nr.: nach-/geprüft:

Instandsetzung der OD Mariental-Horst -L 651-



Blatt 1 2 3 4 5 6 7

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
3.			
2.			
1.			

Entwurfsbearbeitung:

WEINKOPF
INGENIEURE FÜR BAUWESEN GmbH
BERATEN • PLANEN • REALISIEREN
Hameln • Helmstedt • Wolfenbüttel
Johannesstraße 7a, 38350 Helmstedt
Tel.: 053 51 / 53 68 0, Fax: 053 51 / 53 68 11

1527 OD Mariental-Horst \ AF050B02.PLT \ AF050B02 \ 03.05.19 \ Härtl

	Datum	Zeichen
bearbeitet	03.05.2019	Härtl
gezeichnet	Mai 2019	Grube
geprüft:		

Entwurfsbegleitung:

Gemeinde Mariental
Samtgemeinde Grasleben
Bahnhofstraße 4 38368 Grasleben

Projekt-Nr.:

	Datum	Zeichen
nachgeprüft:		

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen

L 651 / 10 / 0 / 1+000
L 651 / 10 / 1080 / 2+080

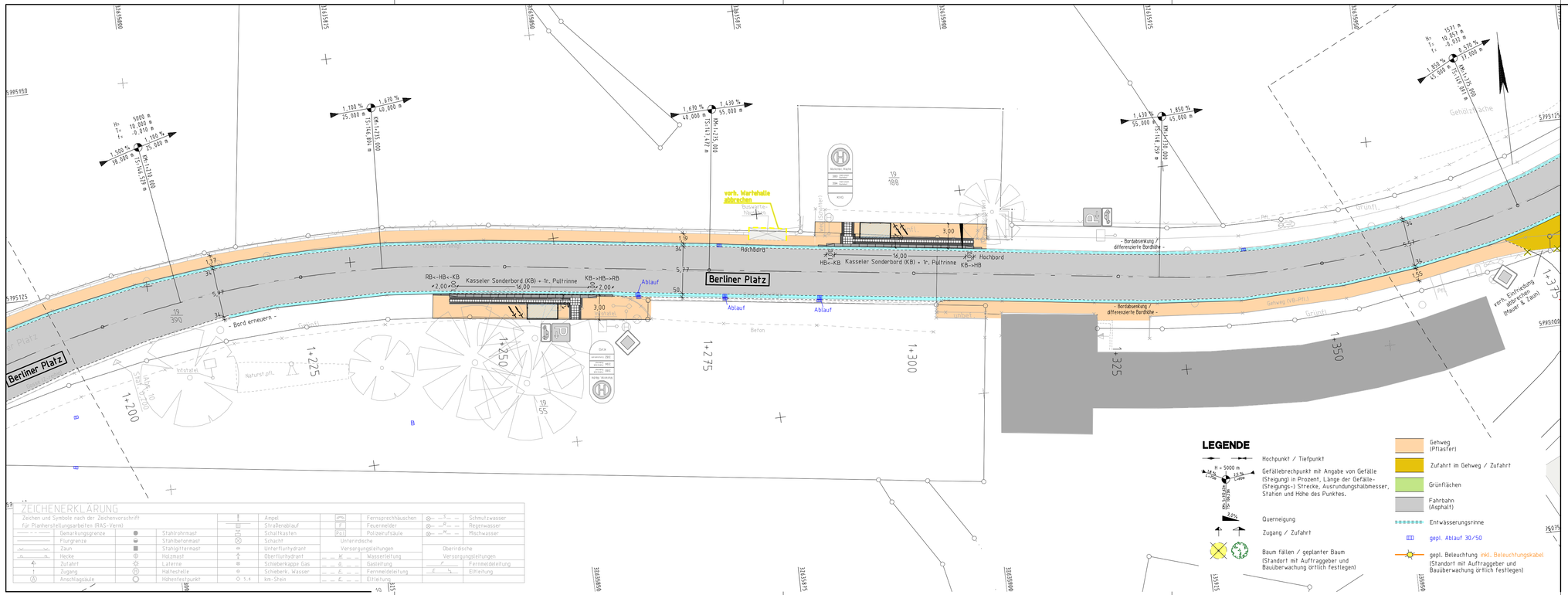
Unterlage / Blatt-Nr.: 5 / 2

Lageplan

Maßstab: 1:250

PROJIS - Nr.: Projekt - Nr.: nach-/geprüft:

Instandsetzung der OD Mariental-Horst -L 651-



ZEICHENERKLÄRUNG

Zeichen und Symbole nach der Zeichenvorschrift für Planherstellungsarbeiten (RAS-Verm)

Gemarkungsgrenze	Stahlrohrmast	Ampel	Fernsprechhäuschen	Schmutzwasser
Flurgrenze	Stahlbetonmast	Straßenablauf	Feuermelder	Regenwasser
Zaun	Stahlgittermast	Schaltkasten	Polizeirufsäule	Mischwasser
Hecke	Holzmast	Schacht	Unterirdische Versorgungsleitungen	Oberirdische Versorgungseinrichtungen
Zufahrt	Laterne	Unterflurhydrant	Wasserleitung	
Zugang	Haltestelle	Oberflurhydrant	Gasleitung	Fernmeldeleitung
Anschlagsäule	Haltestellpunkt	Schieberkappe Gas	Fernmeldeleitung	Elt-Leitung
		Schieberk. Wasser	Elt-Leitung	
		km-Stein		

LEGENDE

- Hochpunkt / Tiefpunkt (H = 5000 m)
- Gefällebrechpunkt mit Angabe von Gefälle (Steigung) in Prozent, Länge der Gefälle- (Steigungs-) Strecke, Ausrundungshalbmesser, Station und Höhe des Punktes.
- Querneigung
- Zugang / Zufahrt
- Baum fällen / geplanter Baum (Standort mit Auftraggeber und Bauüberwachung örtlich festlegen)
- Gehweg (Pflaster)
- Zufahrt im Gehweg / Zufahrt
- Grünflächen
- Fahrbahn (Asphalt)
- Entwässerungsrinne
- gepl. Ablauf 30/50
- gepl. Beleuchtung inkl. Beleuchtungskabel (Standort mit Auftraggeber und Bauüberwachung örtlich festlegen)

Blatt 1 2 3 4 5 6 7

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
3.			
2.			
1.			

Entwurfsbearbeitung:

WEINKOPF
INGENIEURE FÜR BAUWESEN GmbH
BERATEN • PLANEN • REALISIEREN
Hameln • Helmstedt • Wolfenbüttel
Johannesstraße 7a, 38350 Helmstedt
Tel.: 053 51 / 53 68 0, Fax: 053 51 / 53 68 11

	Datum	Zeichen
bearbeitet	03.05.2019	Härtl
gezeichnet	Mai 2019	Grube
geprüft:		

1527 OD Mariental-Horst \ AF050B03.PLT \ AF050B03 \ 03.05.19 \ Härtl

Entwurfsbegleitung:

Gemeinde Mariental
Samtgemeinde Grasleben
Bahnhofstraße 4 38368 Grasleben

Projekt-Nr.:

	Datum	Zeichen
nachgeprüft:		

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
L 651 / 10 / 0 / 1+000
L 651 / 10 / 1080 / 2+080

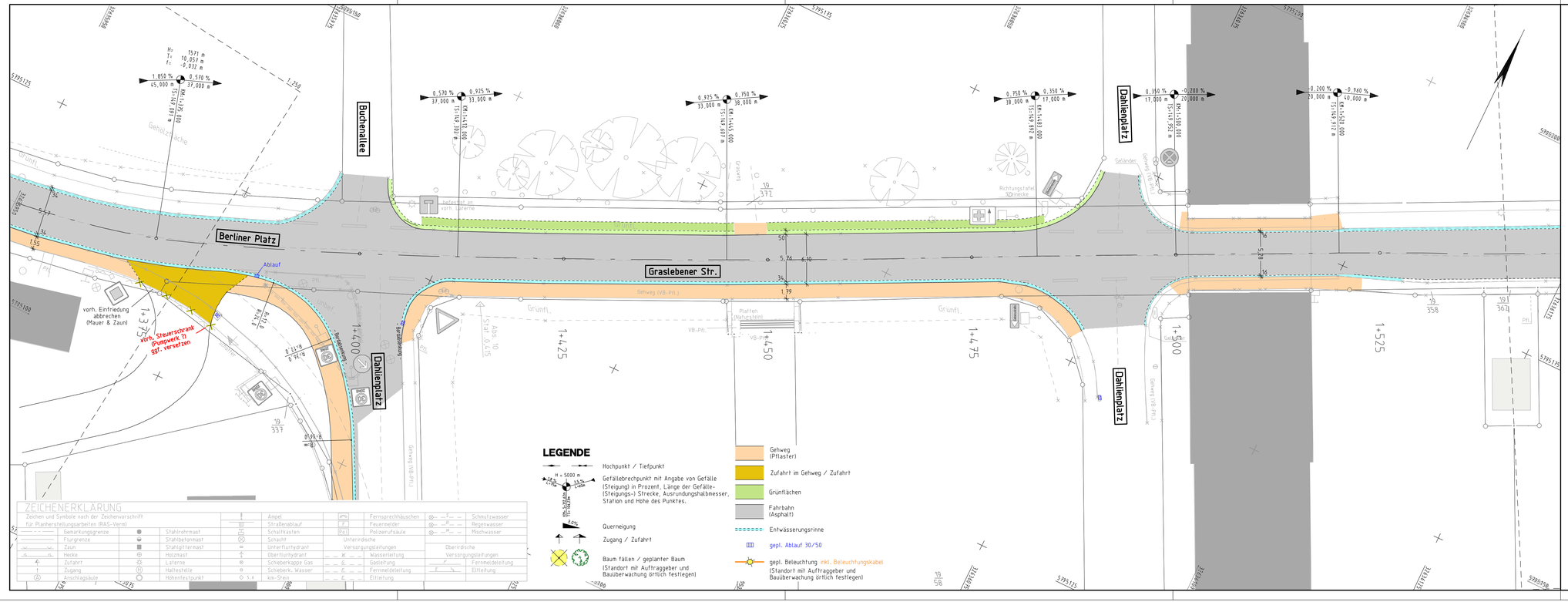
Unterlage / Blatt-Nr.: 5 / 3

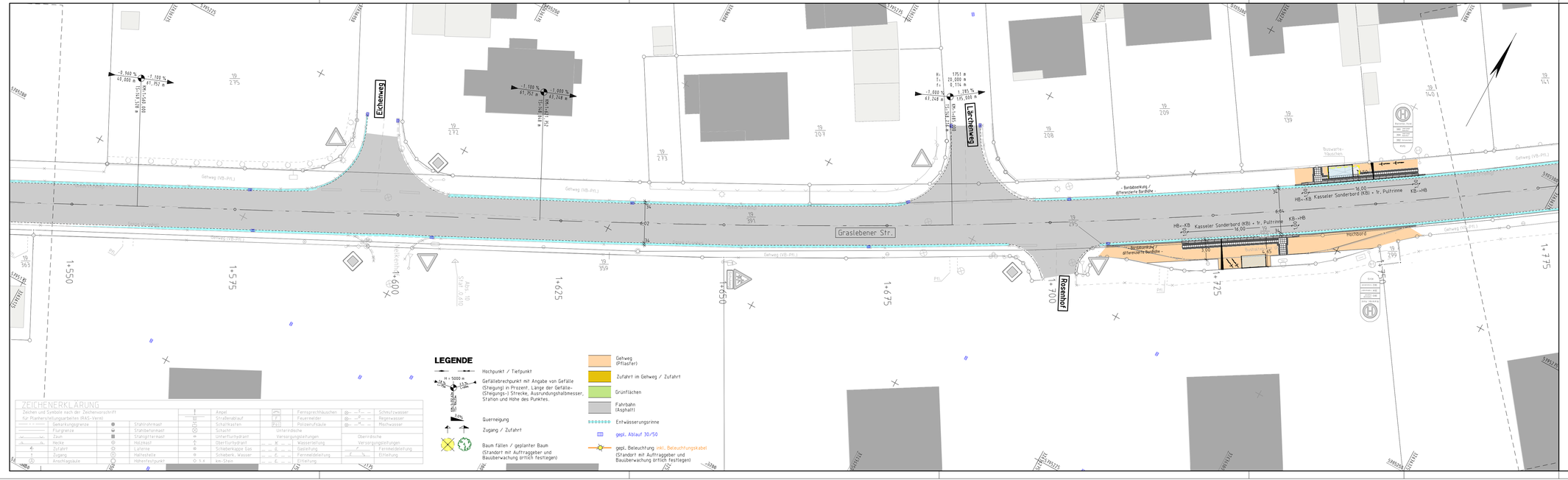
Lageplan

Maßstab: 1:250

PROJIS - Nr.: Projekt - Nr.: nach-/geprüft:

Instandsetzung der OD Mariental-Horst -L 651-


Berliner Platz
Graslebener Str.
Dahlenplatz
Buchenallee
Dahlenplatz
Dahlenplatz
vorh. Einfriedung abbrechen (Mauer & Zaun)
vorh. Steuerschrank (Pumpwerk 7) ggf. versetzen
Ablauf
Gehweg (VB-Pfl.)
Grünfl.
Gehweg (Pflaster)
Gehweg (VB-Pfl.)
Gehweg (VB-Pfl.)
Gehweg (VB-Pfl.



LEGENDE

- Hochpunkt / Tiefpunkt
- Gefällebrechpunkt mit Angabe von Gefälle (Steigung) in Prozent, Länge der Gefälle- (Steigungs-) Strecke, Ausrundungshalbmesser, Station und Höhe des Punktes.
- Querneigung
- Zugang / Zufahrt
- Baum fällen / gepflanzter Baum (Standort mit Auftraggeber und Bauüberwachung örtlich festlegen)

- Gehweg (Pflaster)
- Zufahrt im Gehweg / Zufahrt
- Grünflächen
- Fahrbahn (Asphalt)
- Entwässerungsrinne
- gegl. Ablauf 30/50
- gegl. Beleuchtung, inkl. Beleuchtungskabel (Standort mit Auftraggeber und Bauüberwachung örtlich festlegen)

ZEICHENERKLÄRUNG

Zeichen und Symbole nach der Zeichenvorschrift für Planherstellungsarbeiten (RAS-Verm)

	Gebäudeumgrenze		Stahlrohrmast		Schaltkasten		Polizeinotsäule		Mischwasser
	Flurgrenze		Stahlbetonmast		Schacht		Unterirdische Versorgungsleitungen		Oberirdische Versorgungsleitungen
	Zaun		Stahlgittermast		Unterflurhydrant				
	Hecke		Holzmast		Oberflurhydrant				
	Zufahrt		Laterne		Schieberkappe Gas		Gasleitung		Fernmeldeleitung
	Zugang		Haltestelle		Schieberk. Wasser		Fernmeldeleitung		Erdung
	Anschlagsäule		Höhenfestpunkt		km-Stein		Löschleitung		

	Ampel		Fernsprechhäuschen		Schmutzwasser				
	Straßenablauf		Feuermelder		Regenwasser				

Blatt 1 2 3 4 5 6 7

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
3.			
2.			
1.			

Entwurfsbearbeitung:

WEINKOPF
INGENIEURE FÜR BAUWESEN GmbH
BERATEN • PLANEN • REALISIEREN
Hornels • Helmstedt • Wolfenbüttel
Johannesstraße 7a, 38350 Helmstedt
Tel.: 053 51 / 53 68 0, Fax: 053 51 / 53 68 11

	Datum	Zeichen
bearbeitet	03.05.2019	Härtl
gezeichnet	Mai 2019	Grube
geprüft:		

1527 OD Mariental-Horst \ AF050805.PLT \ AF050805 \ 03.05.19 \ Härtl

Entwurfsbegleitung:

Gemeinde Mariental
Samtgemeinde Grasleben
Bahnhofstraße 4 38368 Grasleben

Projekt-Nr.:	Datum	Zeichen
nachgeprüft:		

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
L 651 / 10 / 0 / 1+000
L 651 / 10 / 1080 / 2+080

Unterlage / Blatt-Nr.: 5 / 5

Lageplan

Maßstab: 1:250

PROJIS - Nr.: Projekt - Nr.: nach-/geprüft:

Instandsetzung der OD Mariental-Horst -L 651-

Blatt 1 2 3 4 5 6 7

Nr.	Art der Änderung	Datum	Aufgestellt
3.			
2.			
1.			

Entwurfsbearbeitung:

WEINKOPF
INGENIEURE FÜR BAUWESEN GmbH
BERATEN • PLANEN • REALISIEREN
Homeln • Helmstedt • Wolfenbüttel
Johannesstraße 7a, 38350 Helmstedt
Tel.: 053 51 / 53 68 0, Fax: 053 51 / 53 68 11

	Datum	Zeichen
bearbeitet	03.05.2019	Härtl
gezeichnet	Mai 2019	Grube
geprüft:		

1527 OD Mariental-Horst \ AF055B06.PLT \ AF055B06 \ 03.05.19 \ Härtl

Entwurfsbegleitung:

Gemeinde Mariental
Samtgemeinde Grasleben
Bahnhofstraße 4 38368 Grasleben

Projekt-Nr.:

	Datum	Zeichen
nachgeprüft:		

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen
L 651 / 10 / 0 / 1+000
L 651 / 10 / 1080 / 2+080

Unterlage / Blatt-Nr.: 5 / 6

Lageplan

Maßstab: 1:250

PROJIS - Nr.: Projekt - Nr.: nach-/geprüft:

Instandsetzung der OD Mariental-Horst -L 651-

1:250
H= 5714 m
T= 10,000 m
f= -0,009 m
1,100 %
77,463 m
1,350 %
42,538 m
KM 2+151,515
H= 7455 m
T= 20,000 m
f= -0,137 m
1,350 %
42,538 m
-7,800 %
35,000 m
-7,000 %
35,000 m
KM 2+161,515
KM 2+000,000
Graslebener Str.
2,00
3,83
2,50
3,80
- Bordabsenkung -
Gehweg (Pflast.)
Grünfl.
Gosse (1-reihig)
Gosse (2-reihig)
Rad- Gehweg (Bitu.)
unbef.
Pfl.
Weiterweg (Schotter)
2+000
2+025
2+050
2+075
2+100
2+125
2+150
2+175
2+200
2+225
2+250
2+275
2+300
2+325
2+350
2+375
2+400
2+425
2+450
2+475
2+500
2+525
2+550
2+575
2+600
2+625
2+650
2+675
2+700
2+725
2+750
2+775
2+800
2+825
2+850
2+875
2+900
2+925
2+950
2+975