Gemeinde Mariental

Verwaltungsvorlage Fachbereich: Allgemeine Verwaltung	**Vorlagen-Nr.: 017/18** Vorlage ist öffentlich Datum: 27.02.2018	

Tagesordnungspunkt

Deckung der Kosten für die Reinigung der Zapfanlage im Gemeindezentrum

Vorgesehene Beratungsfolge:		*Beschluss geändert*		*Abstimmungsergebnis*		
Datum	*Gremium*	*Ja*	*Nein*	*Ja*	*Nein*	*Enth.*
15.03.2018	VA Mariental					
26.04.2018	GR Mariental					

Finanzielle Auswirkungen					
Ergebnishaushalt	☐	Kosten		EUR	
Finanzhaushalt	☐	Produkt			
Kostenstelle		Sachkonto			
Ansatz		EUR	verfügbar		EUR

Verantwortlichkeit	
gefertigt:	Gemeinde-direktor:
gez. Rietz	gez. Rietz
(Rietz)	(Rietz)

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat der Gemeinde Mariental beschließt, den Thekenbereich im Gemeindezentrum nur noch in Verbindung mit der Küche, somit als Gesamtpaket, für 80,- € pro Nutzung zu vermieten. Die Benutzungs- und Entgeltordnung ist entsprechend zu ändern.

Der Verwaltungsausschuss bereitet die Beschlussfassung entsprechend vor.

Sach- und Rechtslage:

Am 01.01.2017 ist die neue Benutzungs- und Entgeltordnung für das Gemeindezentrum in Mariental in Kraft getreten. In dieser Ordnung sind u. a. die Kosten für die Reinigung der Thekenanlage mit 25,- € festgesetzt. Wie sich im Nachhinein herausgestellt hat, ist dieser Betrag zur Kostendeckung nicht ausreichend.

Nach Rücksprache mit Fa. Hattenbach ist aus hygienetechnischen Gründen jedes Mal nach der Nutzung eine chemische Reinigung der Anlage erforderlich. Der hygienetechnische Grund liegt darin, dass sich aufgrund der unregelmäßigen Vermietung eine daraus resultierende längere Unterbrechung des Ausschanks ergibt und Pilzbefall möglich wäre.

Die Kosten für die Reinigung belaufen sich einschließlich An- und Abfahrt aktuell auf 70,21 €. Eine günstigere Variante kann Fa. Hattenbach nicht anbieten. Um Einnahmeverluste zu vermeiden, sollten die Reinigungskosten voll auf die Nutzer umgelegt werden.

Die Verwaltung schlägt eine Angleichung des Betrages auf 80,- €, die umgehend erfolgen sollte, vor. Der verbleibende Betrag von 9,79 € würde zusätzlich vereinnahmt werden und in der Refinanzierung der Thekenanlage Verwendung finden.

Aus den Fraktionen heraus wird zur Diskussion gestellt, ein Zusatzpaket, bestehend aus Thekenanlage und Küchennutzung zu schnüren. Es soll nur die Buchung des gesamten Pakets möglich sein. Damit sind die Kosten der Anlagenreinigung, bei Annahme des Vorschlags der Verwaltung, gedeckt.

Die Gesamtkosten einer Anmietung der Räumlichkeiten (Saal, Küche, Theke) im Gemeindezentrum belaufen sich dann für einen Marientaler Bürger auf 250,- € im Winterhalbjahr und 230,- € im Sommerhalbjahr.

Dies ist aus Sicht der Verwaltung beim derzeitigen guten Zustand der Räumlichkeiten durchaus vertretbar.

Anlage

- Entwurf der 1. Änderung der Benutzungs- und Entgeltordnung für das Gemeindezentrum

Elektronische Version, im Original unterzeichnet.

Anlage 1

1. Änderung der Benutzungs- und Entgeltordnung für das Gemeindezentrum

§ 5 Nr. 5

Nutzung der Küche und der Schankanlage, inkl. Reinigung, ganzjährig 80,00 €

(Nur als Gesamtpaket buchbar)

Diese Änderung tritt ab 01.05.2018 in Kraft.

_____ _____

Bürgermeister Gemeindedirektor